

## Sprawozdanie Zarządu Stowarzyszenia Ogrodowego „Nowa Wieś Królewska „ w Opolu

W okresie sprawozdawczym w trakcie kadencji zaszły następujące zmiany w składzie Zarządu Stowarzyszenia, Komisji Rewizyjnej i Komisji Rozjemczej:

- rezygnacja ze składu Zarządu Pani Stanisławy Jarmusik – Wilczek oraz Pana Franciszka Dezora

- Uchwałą nr 54/2024 uzupełniono Zarząd o następujące osoby – Zenon Charczuk, Anna Gołębiewska Jan Gawroński, Ewa Marek, Szymon Głowiński.

- Uchwałą nr 55/2024 uzupełniono skład Komisji Rewizyjnej o następujące osoby – Jacek Anders, Paweł Gratkowski, Hanna Pęczak, Kazimiera Danuta Jarysz.

Obecnie skład Zarządu liczy 9 osób a skład Komisji Rewizyjnej 6 osób.

### 1. Realizacja spraw statutowych

W 2024 roku odbyło się 6 Walnych Zebrań Członków, na których 2 razy był kompletowany skład Zarządu.

W okresie sprawozdawczym Zarząd Stowarzyszenia odbył 17 posiedzeń statutowych, na których podjęto ogółem 66 uchwał w formie pisemnej, w tym 18 dotyczących przyjęcia nowych działkowców.

Poza posiedzeniami statutowymi, członkowie zarządu pełnili w biurze dyżury zajmując się w tym czasie obsługą działkowców oraz osób chętnych do objęcia działek.

### 2. Realizacja planu pracy za 2024 r.

W okresie sprawozdawczym zgodnie z planem pracy wykonano:

- w ogrodzie na Jagiellonów numerację działek na specjalnych tabliczkach wbijanych w ziemię.

- w miesiącach od marca do czerwca 2024 została wymieniona instalacja wodna wraz ze studzienkami i licznikami w ogrodzie na Solskiego. Koszt inwestycji wyniósł 300 000 zł i został w 50 procentach dofinansowany przez Urząd Miasta Opole.

- w ogrodzie Nad Odrą zostały wykonane pomiary geodezyjne w celu uaktualnienia danych.

- powołano także komisję, która zajęła się sprawą zalania działek w/w ogrodzie z związku z powodzią we wrześniu 2024 roku.

#### 5. Realizacja uchwał i wniosków Walnego Zebrania Sprawozdawczego w 2024 r.

Wszystkie uchwały i wnioski Walnego Zebrania Członków dotyczące opłat i bieżących spraw zostały wykonane w tym uchwała 53/2024 dotycząca przyjęcia preliminarza finansowego.

#### 4. Inna działalność.

Realizując roczny plan pracy na bieżąco przeprowadzaliśmy przegląd stanu technicznego infrastruktury ogrodowej. Dokonywaliśmy ich konserwacji oraz naprawy. Systematycznie były wymieniane lampy elektryczne i prowadzony przegląd systemu monitoringu.

W minionym roku kontynuowaliśmy obsługę strony internetowej Stowarzyszenia, obejmującą aktualizację jej treści. Zamieszczono dokumentację walnego zebrania sprawozdawczego 2024, informacje o opłatach ogrodowych, wzory dokumentów, regulacje prawne oraz bieżące informacje i komunikaty.

Prowadziliśmy także bieżącą komunikację za pomocą adresu poczty e-mail naszego Ogrodu, z którego coraz częściej korzystają działkowcy podając np. stan wodomierza.

Zarząd przygotował wniosek o dotacje na 2025 rok do Urzędu Miasta Opole na wykonanie zadań we wszystkich 3 naszych ogrodach, otrzymując jednocześnie konieczne oferty wykonawców tych zadań.

Ważnym problemem jest nieterminowa realizacja uchwalonych przez Walne Zebranie Członków Stowarzyszenia i obowiązujących wszystkich działkowców - opłat ogrodowych. Termin płatności ustalony został uchwałą walnego zebrania na dzień 30 czerwca 2024 r. i niestety nie był przestrzegany. Nie pomagały prośby ustne czy telefoniczne.

We wrześniu brak opłat ogrodowych dotyczył kilkunastu działek, dlatego wysłaliśmy do ich użytkowników wezwania do zapłaty za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Na dzień 31 grudnia 2024 r. zaległości w opłatach ogrodowych wynosiły 6900 zł dotyczy to 2 działek.

W związku ze zdarzającymi się zwrotami korespondencji wysyłanej do działkowców za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, pragniemy przypomnieć o obowiązku zgłaszania na piśmie do zarządu ROD o wszelkich zmianach danych osobowych, a przede wszystkim adresu zamieszkania oraz adresu do korespondencji.

WICEPREZES  
Stowarzyszenia Ogrodowego  
„Nowa Wieś Królewska”  
Zenon Charczuk